**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.10.2017 г. №408

г.Юрьевец

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Юрьевецкого муниципального района от 30.05.2017 г. № 178 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством и в соответствии с экспертным заключением аппарата Правительства Ивановской области от 11.09.2017 г. № 3100, администрация Юрьевецкого муниципального района

**постановляет:**

1. Внести в постановление администрации Юрьевецкого муниципального района от 30.05.2017 г. № 178 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района» следующие изменения и дополнения:

1.1. Раздел 1 Административного регламента пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

«1.2. Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление мероприятий по муниципальному земельному контролю, является администрация Юрьевецкого муниципального района Ивановской области (далее - Администрация).

Муниципальный земельный контроль в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района осуществляется должностными лицами, уполномоченными на проведение проверок. Перечень должностных лиц, уполномоченных на проведение проверок устанавливается постановлением Администрации.»

1.2. Раздел 1 Административного регламента дополнить подпункт «е» пункта 1.4. изложить в следующей редакции:

«е) выписка из Единого государственного реестра недвижимости.»

1.3. Раздел 1 Административного регламента дополнить пунктами 1.10. - 1.11. следующего содержания:

«1.10. При осуществлении муниципального земельного контроля должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля, имеют право:

1) с целью проведения проверки обследовать объекты земельных отношений и расположенные на них объекты в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Ивановской области, настоящим Законом, а также принятым в соответствии с ними положением о муниципальном земельном контроле, утвержденным нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального образования;

2) получать от правообладателей (пользователей) объектов земельных отношений, их представителей объяснения, сведения и другие материалы, связанные с использованием объектов земельных отношений, не позднее 3 рабочих дней с момента проведения проверки соблюдения земельного законодательства;

3) рассматривать заявления, обращения и жалобы граждан, юридических лиц по фактам нарушения земельного законодательства;

4) осуществлять другие права, установленные законодательством Российской Федерации, Ивановской области и настоящим Законом.»

1.11. Правообладатели (пользователи) объектов земельных отношений, их представители при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю имеют право:

1) непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки, получать от органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информацию, которая относится к предмету проверки и представление которой предусмотрено настоящим Законом, федеральными законами;

2) знакомиться с материалами по результатам проведенных мероприятий по муниципальному земельному контролю и указывать в акте проверки соблюдения земельного законодательства о своем ознакомлении, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль;

3) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных на организацию и осуществление муниципального земельного контроля, органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.».

1.4. Раздел 2 Административного регламента заменить нумерацию пунктов : «пункт 2.4.1. на пункт 2.4., пункт 2.4.2. на пункт 2.4.1.».

1.5. Раздел 2 Административного регламента дополнить пункт 2.18.1. следующего содержания:

«2.18.1. Внеплановые проверки проводятся:

- в случае обнаружения достаточных данных, указывающих на наличие земельных правонарушений, или при поступлении от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан информации, свидетельствующей о наличии признаков нарушений при использовании земель, требования прокурора о проведении проверки, определений либо иных документов судебных органов;

- с целью проверки устранения выявленных органом муниципального земельного контроля нарушений земельного законодательства. Проверки проводятся в течение 1 месяца с момента истечения срока устранения нарушения земельного законодательства, установленного предписанием, вынесенным в рамках первичной проверки.»

1.6. Раздел 2 Административного регламента пункт 2.42. изложить в следующей редакции: «При проведении проверок используют сведения из Единого государственного реестра недвижимости.»

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на информационных стендах Юрьевецкого муниципального района, расположенных по следующим адресам:

- г.Юрьевец, ул.Советская, д.37;

- г.Юрьевец, ул.Советская, д.97;

- Юрьевецкий район, с.Елнать, ул.Сиротина, д.6;

- Юрьевецкий район, с.Соболево, ул.Молодежная, д.4;

- Юрьевецкий район, д.Михайлово, ул.Советская, д.14а

и разместить на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Юрьевецкого муниципального района С.М.Добрягина.

**Глава Юрьевецкого муниципального района Ю.И. Тимошенко**