

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮРЬЕВЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 .10. 2016 г. № 456\_

 г. Юрьевец

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Юрьевецкого муниципального района от 30.05.2016г. № 178

«Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района»

В связи с приведением нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, администрация Юрьевецкого муниципального района,

**постановляет:**

1. Внести следующие дополнения и изменения в постановление администрации Юрьевецкого муниципального района от 30.05.2016г. №178 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района»:
	1. Пункт 1.2. и 2.45 Регламента дополнить словами «утвержденном от 29.07.2016г. №292»;
	2. Пункт 1.4. заменить на пункт следующего содержания:

 «Муниципальная функция может осуществляется на основании заявления об осуществлении муниципального земельного контроля.

Для осуществления земельного контроля Отделу необходимы следующие документы:

а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

б) выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для физических лиц);

д) кадастровый паспорт земельного участка;

е) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок.

Заявитель вправе представить иные документы и дополнительную информацию».

* 1. Пункт 2.13. Раздела «Организация плановой проверки» читать в новой редакции:

«2.13. Предметом плановой проверки является соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований по использованию земель, установленных федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.13.1. Основанием для включения земельного участка в ежегодный план проведения проверок является истечение трех лет со дня:

- государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

- окончания срока проведения последней плановой проверки;

- начала осуществления юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представления указанного уведомления»;

* 1. Пункт 2.22. дополнить следующим текстом «К этому заявлению прилагаются копия распоряжения или приказа руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием для ее проведения»;
	2. В пунктах 2.22, 2.23 слова «постановление администрации района» заменить словами «распоряжение или приказ руководителя, заместителя руководителя органа муниципального контроля»;
	3. Пункт 2.37 читать в новой редакции: «Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с планом, утверждаемым руководителем органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, а также внеплановых проверок»;
	4. Пункт 2.44 дополнить словами «по установленной форме»;

1.8. Дополнить административный регламент Формой акта проверки соблюдения земельного законодательства (приложение 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на информационных стендах Юрьевецкого муниципального района, расположенных по следующим адресам:

- г.Юрьевец, ул.Советская, д.37;

- г.Юрьевец, ул.Советская, д.97;

- Юрьевецкий район, с.Елнать, ул.Сиротина, д.6;

- Юрьевецкий район, с.Соболево, ул.Молодежная, д.4;

- Юрьевецкий район, д.Михайлово, ул.Советская, д.14а

 и разместить на официальном сайте администрации Юрьевецкого муниципального района Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Юрьевецкого муниципального района С.М. Добрягина.

**Глава Юрьевецкого**

**муниципального района Ю.И. Тимошенко**

Приложение № 1

к Административному регламенту

проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Юрьевецкого муниципального района

Форма акта проверки соблюдения земельного законодательства

Наименование органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль

 АКТ N \_\_\_\_

 проверки соблюдения земельного законодательства

Дата составления акта "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место составления акта)

Дата выездной проверки "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(если проверка документарная - ставится прочерк)

На основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

проведена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проверка

 (плановая/внеплановая, документарная/выездная)

соблюдения земельного законодательства при использовании объекта земельных

отношений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения об объекте земельных отношений: адрес и (или) описание

местоположения, кадастровый номер (при его отсутствии - номер кадастрового

квартала), вид разрешенного использования, площадь (при наличии таких

сведений))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о правообладателях (пользователях) объекта земельных отношений

(фамилия, имя, отчество гражданина, адрес его места жительства,

наименование и адрес органа государственной власти, органа местного

самоуправления), реквизиты правоустанавливающих, правоподтверждающих

документов (при наличии))

Лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля,

проводившие проверку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество, должность)

Проверка проведена с участием:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилии, имена, отчества специалистов, экспертов, должности,

 места работы)

в присутствии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество гражданина - правообладателя (пользователя) объекта

земельных отношений или его представителя, руководителя либо представителя

органа государственной власти, органа местного самоуправления)

Проверкой установлено: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (описание территорий, строений, сооружений,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ограждений, межевых знаков и т.д.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (сведения о результатах проверки, в том числе о выявленных нарушениях)

В ходе проверки производились: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фотосъемка и (или) обмер объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 земельных отношений, реквизиты фототаблицы, акта обмера)

Подписи лиц, проводивших проверку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, имя, отчество)

С актом проверки использования объекта земельных отношений ознакомлен,

копия получена: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, имя, отчество)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки, подпись лица, проводившего

проверку: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_