

ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков

г. Юрвец

« 5 » марта 2019 г.

Организатор торгов: комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и сельскому хозяйству администрации Юрвецкого муниципального района Ивановской области, от имени Юрвецкого городского поселения Юрвецкого муниципального района Ивановской области (на основании распоряжения администрации Юрвецкого муниципального района Ивановской области от 21.01.2019 года № 10 «О проведении аукциона по продаже земельных участков»).

Предмет торгов:

ЛОТ № 1. Земельный участок по адресу: Ивановская область, г. Юрвец, ул. Заводская, д. 3-в, площадью 50 кв.м., с кадастровым номером 37:22:010318:439, категории «земли населенных пунктов», для размещения индивидуального гаража. Начальная цена лота – 4138,50 (четыре тысячи сто тридцать восемь рублей 50 копеек).

ЛОТ № 2. Земельный участок по адресу: Ивановская область, г. Юрвец, ул. Карпушинская, д. 9-а, площадью 39 кв.м., с кадастровым номером 37:22:010113:350, категории «земли населенных пунктов», для размещения индивидуального гаража. Начальная цена составляет 5107,05 (пять тысяч сто семь рублей 5 копеек).

ЛОТ № 3. Земельный участок по адресу: Ивановская область, г. Юрвец, ул. Советская, д. 35-е, площадью 330 кв.м., с кадастровым номером 37:22:010203:539, категории «земли населенных пунктов», для размещения гаража. Начальная цена составляет 49490,10 (сорок девять тысяч четыреста девяносто рублей 10 копеек).

ЛОТ № 4. Земельный участок по адресу: Ивановская область, г. Юрвец, ул. Карла Маркса, д. 8-а, площадью 56 кв.м., с кадастровым номером 37:22:010201:571, категории «земли населенных пунктов», для размещения индивидуального гаража. Начальная цена составляет 7449,68 (семь тысяч четыреста сорок девять рублей 68 копеек).

Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Состав единой аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Плисов В.К. – председатель КУМИЗО;

Заместитель председателя комиссии:

Пахотина М.Б. – главный специалист КУМИЗО;

Члены комиссии:

Лапина Н.П. – ведущий специалист КУМИЗО;

Миронова Т.В. – главный специалист отдела развития инфраструктуры, экономики и муниципального контроля.

Солунина И.В. – ведущий специалист финансового отдела администрации Юрвецкого муниципального района.

На заседании комиссии присутствовали 5 (пять) членов комиссии из 5 (пяти). Кворум имеется, комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Процедура определения участников аукциона проводилась «5» марта 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, г. Юрвец, ул. Советская, д. 37.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе было представлено 3 заявки.

Комиссия рассмотрела следующие заявки на участие в аукционе:

Предмет торгов (№ лота)	Регистрационный номер заявки	Дата поступления заявки	Время поступления заявки	Ф.И.О. физического лица (наименование юридического лица)
лот № 1	1	11.02.2019 г.	10 час. 20 мин.	Абдин Сергей Павлович
лот № 2	–	–	–	заявки отсутствуют
лот № 3	1	11.02.2019 г.	10 час. 00 мин.	Зотин Алексей Анатольевич
лот № 4	1	13.02.2019 г.	16 час. 45 мин.	Платонов Лев Анатольевич

В период приёма заявок с 31.01.2019 г. по 04.03.2019 г. отозванных заявок не зафиксировано.

Единая аукционная комиссия рассмотрела поданные заявки претендентов на участие в аукционе, а также платежные документы, подтверждающие внесение задатков по каждому лоту и выписки со счета организатора торгов о подтверждении перечисления претендентами задатков на счет организатора. Изучив представленные документы, комиссия пришла к выводу о соответствии действующему законодательству и правилам, изложенным в аукционной документации, всех представленных документов.

Председателем комиссии было предложено проголосовать за то, чтобы признать участниками аукциона следующих заявителей:

- Абдина Сергея Павловича (по лоту № 1)
- Зотина Алексея Анатольевича (по лоту № 3)
- Платонова Льва Анатольевича (по лоту № 4)

Комиссия проголосовала «за» единогласно.

В связи с тем, что в аукционе по лотам № 1, № 3 и № 4 признано по одному участнику торгов, а по лоту № 2 заявки на участие в аукционе отсутствуют, на основании ст. 39.3, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ

комиссией принято следующее решение:

1. Аукцион по продаже земельных участков по лотам № 1, № 2, № 3, № 4 признать несостоявшимся.
 2. Администрации Юрьевоцкого муниципального района Ивановской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить по три экземпляра подписанных проектов договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, признанным единственными участниками аукциона по лотам № 1, № 3 и № 4. При этом размер платы по договору купли-продажи земельного участка установить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.
 3. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации юреевоц-официальный.рф в сети Интернет, в течение 1 рабочего дня со дня подписания данного протокола.
- Протокол составлен в 1-м экземпляре, подписан всеми присутствующими членами комиссии.
- Аукционная документация и протоколы хранятся организатором торгов в течение 3-х лет с момента подписания протоколов о рассмотрении заявок на участие в торгах и результатах аукциона.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии:

Председатель единой аукционной комиссии,
председатель КУМИЗО


В.К. Плисов

Заместитель председателя единой аукционной
комиссии, главный специалист КУМИЗО


М.Б. Пахотина

Член единой аукционной комиссии,
ведущий специалист КУМИЗО


Н.П. Лапина

Член единой аукционной комиссии,
главный специалист отдела развития
инфраструктуры, экономики и муниципального
контроля


Т.В. Миронова

Член единой аукционной комиссии,
главный ведущий специалист финансового
отдела администрации Юрьевоцкого
муниципального района


И.В. Солунина